

<b>Název díla:</b>	<b>CORSO Karlín Thámova 289/13, Praha 8,</b>	<b>Období výstavby:</b>	Přestavba 1999
<b>Základní údaje o přípravě a zhotovování díla</b>		<b>Cena (mil. Kč) :</b>	
<b>Údaje o stavebníkovi</b>	ČKD		
<b>Generální projektant stavby - přestavby</b>	Projekční kancelář katalánského architekta <b>Ricardo Bofilla,</b>		
<b>Projektant významných objektů</b>			
<b>Vyšší zhotovitel</b>			
<b>Provozovatel</b>	Současný majitel	KIRKBI Palác Karlín Property s.r.o.	



#### Popis díla:

**Palác Karlín je kancelářská budova v Praze 8 - Karlíně nacházející se na nároží Thámovy a Křižíkovy ulice. Jde o nově zrekonstruovanou funkcionalistickou budovu. Kompletní rekonstrukce zde byla dokončena v roce 1999. Autorem rekonstrukce byl španělský architekt Ricardo Bofill.**

Budova nabízí celkem 10.000 čtverečních metrů kancelářských prostor. Dostatek parkovacích míst se nachází v podzemní garáži a venku. Reprezentativní vstup a recepce s ostrahou, flexibilní kanceláře, výtahy, vstupy

na čipové karty, centrální topení, protipožární systém.

Volné kanceláře jsou od 531 m<sup>2</sup> – 3043 m<sup>2</sup>.

Na tuto budovu pak západním směrem přímo navazuje nově vybudované administrativně-obchodní centrum Corso Karlín (včetně objektů Corso IIa) a další objekty, které spadají pod zdejší nově budovaný areál Karlín Hall, jenž vzniká na místě zaniklého průmyslového areálu někdejšího strojírního ČKD a jehož investorem a majitelem je investiční společnost Real Estate Karlín Group.

#### Historie

Jde o budovu, kterou nechala zbudovat karlínská firma Českomoravská–Kolben–Daněk na přelomu 20. a 30. let 20. století, jenž se nacházela v prostoru zdejšího průmyslového strojírenského areálu mezi karlínskými ulicemi Křižíkova, Thámova, Pernerova a Šaldova. Kdysi zde sídlilo ředitelství podniku ČKD Dukla.

Původní budovu stavěla firma Václava Nekvasila pravděpodobně podle návrhu brněnského architekta Bohumíra F. A. Čermáka.[1]

#### Architektonická ocenění

Best of Realty 2000

Building of the Year 2000

Podklady: <http://www.corso-karlin.cz/cz>.

Jméno a kontaktní adresa autora: Ing. Jiří Hájek, hajekj.prosek@seznam.cz

Obrázek / situační schema	
<b>Významné objekty nebo části díla</b>	
Obrázek / schema	Komentář
Obrázek / schema	Komentář
Obrázek / schema	Komentář
<b>Technické , organizační a jiné zajímavosti:</b>	

Poznámky: Pokud text dostatečně nepostihuje technickou ani organizační charakteristiku stavby, je možné a vhodné zaslat úpravy a doplňky na adresu Kanceláře ČSSI ( [cssi@cssi-cr.cz](mailto:cssi@cssi-cr.cz) nebo [abadzic@cssi-cr.cz](mailto:abadzic@cssi-cr.cz)).

---

Podklady: <http://www.corso-karlin.cz/cz>.

Jméno a kontaktní adresa autora: Ing. Jiří Hájek, [hajekj.prosek@seznam.cz](mailto:hajekj.prosek@seznam.cz)